



MARCA DA BOLLO
€ 16,00

COMUNE DI FOSSO'

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

DOMANDA

PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2024 AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 03.11.2017, N. 39, APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 29 DEL 06/11/2024 E PUBBLICATO IN DATA 21/11/2024

AVVERTENZA: compilare il modello in ogni sua parte in stampatello e barrare solo le caselle che interessano

Il sottoscritto _____
Cognome nome codice fiscale

Telefono

email

CHIEDE

L'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della L.R. n. 39/2017. A tal fine DICHIARA, sotto la propria responsabilità (ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445) e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000:

1. Di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia

2. Di essere immigrato (1):

a) Titolare di permesso di soggiorno C.E. per soggiornante di lungo periodo

b) Titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di prestare regolare attività lavorativa nel comune di FOSSO'

c) Di essere rifugiato politico e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del Dlgs. n. 3/2007

3. di essere nato a _____ (Prov. _____) il _____ stato civile

4. di risiedere nel comune di _____ Indirizzo _____ n.

_____ c.a.p. _____

5. di presentare domanda unicamente per quest'ambito territoriale di FOSSO'

6. che il nucleo familiare richiedente è composto da n. _____persone.(2)

1) Il cittadino straniero è ammesso al concorso soltanto se in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione (Testo unico di cui al Decreto legislativo n. 286 del 1998 e successive modificazioni ed integrazioni), nonché delle direttive C.E. di riferimento, meglio descritte nel bando di concorso.

2) Per nucleo familiare si intende la famiglia che occuperà l'alloggio costituita dai coniugi o dai soggetti di cui all'articolo 1, comma 2 della legge 20 maggio 2016, n. 76, o da una sola persona, nonché dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi ed affiliati conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare i conviventi di fatto, ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76, gli ascendenti, i discendenti e i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Per il cittadino di paese non appartenente all'Unione europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i soggetti per i quali è stato ottenuto il ricongiungimento in conformità alla normativa statale vigente.

DICHIARA altresì, per sé e per i componenti il proprio nucleo familiare:

7. che la situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP ha un valore non superiore a € 22.615,00, stabilito con Decreto del Direttore della U.O. Edilizia Regione del Veneto n. 17 del 20 febbraio 2024, come previsto all'articolo 25 della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39 e ammonta a quanto risulta dalla documentazione allegata.

8. di essere residente anagraficamente nella Regione Veneto alla data di scadenza del bando di concorso (sentenza Corte Costituzionale n. 67 del 22/04/2024);

9. di non essere stato condannato per il reato di "invasione di terreni o edifici" di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;

10. di non essere titolare di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n. 76.

11. di non essere stato assegnatario in proprietà immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o di non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;

12. Di non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato;

13. di autorizzare il trattamento dei dati personali e sensibili ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n° 196 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, indispensabili per il riconoscimento delle condizioni soggettive ed oggettive;

14. che in caso di dichiarazione rivelatasi mendace decadrà dai benefici conseguenti la presente domanda così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INSERIMENTO DEI DATI RELATIVI ALLA COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE E ALLA SITUAZIONE ECONOMICA

DICHIARA, inoltre, al fine dell'attribuzione dei punteggi di priorità, di essere in possesso delle seguenti condizioni:

SOGGETTIVE	PUNTI DI LEGGE	PUNTI ATTRIBUITI	
		Prov.	Def.
a) situazione economica disagiata, stabilita sulla base dell'indicatore ISEE-ERP: - indicatore ISEE-ERP da 00,00 a 2.000,00 - indicatore ISEE-ERP da 2.000,00 a 10.000,00	 	5 da 5 a 1	
b) presenza di persone anziane di età: - compresa fra anni 65 e anni 75 - oltre i 75 anni	 	da 1 a 3 3	

c) presenza di persone con disabilità:			
1. presenza di persone con percentuale di invalidità superiore ai due terzi *	I	3	
2. presenza di persone portatrici di handicap ai sensi dell'art. 3, comma 3 della legge 104/92 *	I	5	
* Le condizioni di cui ai precedenti punti 1) e 2) non sono cumulabili			
d) genitore solo con figli a carico:			
1. per figli minorenni:			
- da 1 a 3	I	da 2 a 5	
- oltre i tre figli	I	5	
2. per figli maggiorenni:			
- da 1 a 3	I	da 1 a 3	
- oltre i tre figli	I	3	
e) nucleo familiare di nuova formazione costituito da coppie che abbiano contratto matrimonio e coppie che si trovino nelle condizioni di cui alla legge 20 maggio 2016, n.76 da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando oppure che il matrimonio, l'unione civile o la convivenza avvenga prima dell'assegnazione dell'alloggio;			
1. senza figli	I	3	
2. con figli minori di età inferiore a quattro anni figli	I	7	
3. con figli minori di età superiore a quattro anni figli	I	5	
f) residenza anagrafica o attività lavorativa nel Veneto:			
- da dieci a trenta anni	I		
- oltre i trenta anni	I	da 2 a 7	
		7	
g) emigrati che dichiarino nella domanda di rientrare in Italia per stabilirvi la residenza	I	2	
h) anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni da 1 a 5 anni	I	da 1 a 5	

SOGGETTIVE AGGIUNTIVE	PUNTI D.C.C. n. 27 del 26/09/2022	PUNTI ATTRIBUITI	
		Prov.	Def.
a) nucleo familiare composto esclusivamente da soggetti anziani di età superiore ai 65 anni per i quali il canone di locazione annuo incida per almeno il 70% sul reddito complessivo annuo del nucleo familiare	2		
b) richiedenti residenti ininterrottamente nel territorio del Comune di Fossò - da 10 a 25 anni, - oltre i 25 anni	da 1 a 5 6		

OGGETTIVE	PUNTI DI LEGGE	PUNTI ATTRIBUITI	
		Prov.	Def.
a) condizioni abitative improprie dovute a:			
1. dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica debitamente certificata dall'ente che ha assegnato la dimora	I	10	
2. coabitazione con altro o più nuclei familiari	I	1	
3. presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio	I	2	
4. sovraffollamento, documentato da certificato dell'autorità competente di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando: da tre a quattro persone a vano utile (esclusa la cucina se inferiore a mq. 14)	I	da 2 a 4	
5. alloggio antigienico	I	2	
b) rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo, non intimato per inadempienza contrattuale fatte salve le cause di morosità incolpevole previste dalla normativa vigente, o altra condizione che renda impossibile l'uso dell'alloggio, debitamente documentate	I	12	
c) mancanza di alloggio da almeno un anno	I	14	

		PUNTI ATTRIBUITI	
		Prov.	Def.
Punteggio totale (condizioni soggettive, condizioni oggettive)			

L'antigienicità dell'alloggio di cui alle condizioni oggettive lett. a), punto 5), è certificata dalla competente autorità secondo quanto previsto dall'articolo 7, primo comma, n. 4), lettera b), del D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1035 e sue modifiche ed integrazioni, purché tale certificazione non sia di data anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando.

