Città di Eraclea
Città metropolitana di Venezia

REGIONE DEL VENETO

DOMANDA

PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA- ANNO 2026- AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 03/11/2017, N. 39, PUBBLICATO IN DATA 02/11/2026

AVVERTENZA: compilare il modulo in ogni sua parte in stampatello e barrare solo le caselle che interessano.

Il/la sottoscritto/a _____ Codice Fiscale: _____
cognome e nome

CHIEDE

L'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della L.R.V. n. 39/2017. A tal fine DICHIARA, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000:

1. ☐ di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia;
2. ☐ di essere immigrato: (1)
   a) ☐ Titolare di permesso di soggiorno C.E. per soggiornante di lungo periodo;
   b) ☐ Titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di prestare regolare attività lavorativa nel comune di _____
   c) ☐ di essere titolare dello status di rifugiato e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del Dlgs. n. 3/2007;
3. di essere nato a _____ Prov. _____ il _____
4. di risiedere nel comune di _____ Prov. _____
   Cap _____ indirizzo _____ n. _____
5. di presentare domanda unicamente per l'ambito territoriale del Comune di ERACLEA (VE);
6. che il nucleo familiare è composto da n. _____persone (2).

(1) Il cittadino straniero è ammesso al concorso soltanto se in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione (Testo unico di cui al Decreto legislativo n. 286 del 1998 e successive modificazioni ed integrazioni), nonché delle direttive C.E. di riferimento, meglio descritte nel bando di concorso.

(2) Per nucleo familiare si intende la famiglia che occuperà l'alloggio costituita dai coniugi o dai soggetti di cui all'articolo 1, comma 2 della legge 20 maggio 2016, n. 76, o da una sola persona, nonché dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi ed affiliati conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare i conviventi di fatto, ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76, gli ascendenti, i discendenti e i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Per il cittadino di paese non appartenente all'Unione europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i soggetti per i quali è stato ottenuto il ricongiungimento in conformità alla normativa statale vigente.

DICHIARA altresì, per sé e per i componenti il proprio nucleo familiare:

7. che la situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP ha un valore non superiore a € 22.990,00 (aggiornato con Decreto del Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia nr 11917 del 16/03/2026);

8. di essere residente anagraficamente nella Regione del Veneto alla data di presentazione della domanda di partecipazione la bando di concorso (modifica sentenza n.67/2024 della Corte Costituzionale e dalla Legge regionale n. 18 del 15.09.2026);

9. di non essere stato condannato per il reato di "invasione di terreni o edifici" di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;

10. di non essere titolare di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n. 76;

11. di non essere stato assegnatario in proprietà immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o di non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;

12. di non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato,nonchè non averne abusivamente mutato la destinazione d'uso. (modificato dalla L.R. nr. 18 del 15.09.2026);

13. di non aver adibito l'alloggio ad attività illecite di rilevanza penale accertate con sentenza passata in giudicato; *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*

14. di non essere stati oggetto nei precedenti cinque anni di ordinanza di convalida di sfratto da un alloggio di edilizia Residenziale Pubblica e non essere stati oggetto di provvedimenti con i quali si è stati dichiarati detentori di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica senza titolo; *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*

15. di non essere stati oggetto nei precedenti dieci anni di provvedimenti con i quali è stata accertata l'occupazione senza titolo di un alloggio di Edilizi Residenziale Pubblica; *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*

16. di non essere stati oggetto nei precedenti cinque anni di provvedimento di annullamento sulla base di dichiarazioni mendaci o di documentazioni false riferite ai requisiti di cui al presente articolo , nonché alle condizioni di cui all'art. 28; *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*

17. di non essere stati oggetto nei precedenti tre anni di provvedimento di decadenza nei casi di cui all'art. 32, comma 1, lettere a) e b); *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*

18. di non essere stati oggetto nei precedenti cinque anni di provvedimento di decadenza nei casi di cui all'articolo 32, comma 1, lettere c), g), h), i) e, nel caso di cui alla lettera g), comunque fino a quando tale condizione permanga; *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*

19. di autorizzare il trattamento dei dati personali e sensibili ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e degli art. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, indispensabili per il riconoscimento delle condizioni soggettive ed oggettive;

20. che in caso di dichiarazione rivelatasi mendace decadrà dai benefici conseguenti la presente domanda così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

INSERIMENTO DEI DATI RELATIVI ALLA COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE E ALLA SITUAZIONE ECONOMICA					
Cognome e nome	Data di nascita	Sesso (M/F)	Codice Fiscale	Rapporto [3]	VALORE ISEE-ERP
				RICHIEDENTE	

(3) Rapporto= richiedente - coniuge - convivente - figlio/a – bisnonno/a - biscugino/a – cognato/a – convivente more uxorio - cugino/a - discendente – figliastro/a -figlio/a in affidamento congiunto - fratello / sorella - fratellastro /sorellastra - genitore – minore/ disabile in affido o in adozione – nipote – nonno/a – nubendo/a - nuora/genero - patrigno/matrigna - pronipote - suocero/a - zio/a, altro parente/affine, badante.

DICHIARA, inoltre, al fine dell'attribuzione dei punteggi di priorità, di essere in possesso delle seguenti condizioni:
(*spuntare la casella per la quale ricorre la condizione posseduta*)

CONDIZIONI SOGGETTIVE		Punti di legge	Punti attribuiti	
			Provv.	Def.
a) Situazione economica disagiata, stabilita sulla base dell'indicatore ISEE-ERP:				
- indicatore ISEE-ERP da 0,00 a 2.000,00	☐	5		
- indicatore ISEE-ERP da 2.000,00 a 10.000,00	☐	da 5 a 1		
b) Presenza di persone anziane di età:				
- compresa fra anni 65 e anni 75	☐	da 1 a 3		
- oltre i 75 anni	☐	3		
c) Presenza di persone con disabilità:				
1. presenza di persone con percentuale di invalidità superiore ai due terzi (*)	☐	3		
2. presenza di persone portatrici di handicap ai sensi dell'art. 3, co. 3 della L. 104/92 (*)	☐	5		
(*) Le condizioni di cui ai precedenti punti 1) e 2) non sono cumulabili.				
d) Genitore solo con figli a carico:				
1. per figli minorenni:				
- da 1 a 3	☐	da 2 a 5		
- oltre i tre figli	☐	5		

	2. per figli maggiorenni				
	- da 1 a 3	☐	1 a 3		
	- oltre i tre figli	☐	3		
e)	Nucleo familiare di nuova formazione costituito da coppie che abbiamo contratto matrimonio e coppie che si trovino nelle condizioni di cui alla legge 20 maggio 2016, n. 76, da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando oppure che il matrimonio, l'unione civile o la convivenza avvenga prima dell'assegnazione dell'alloggio:				
	1. senza figli	☐	3		
	2. con figli minori di età inferiore a quattro anni	☐	7		
	3. con figli minori di età superiore a quattro anni	☐	5		
f)	residenza anagrafica o attività lavorativa nel Veneto solamente se associato alla presenza di almeno a un'altra, e diversa, condizione di bisogno di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 8 del R.R. n. 4/2018 (così modificato dal R.R. n. 1 del 28.04.2026 in esecuzione della sentenza n. 95 del 21 Gennaio 2026 della Corte d'Appello di Venezia)				
	- da dieci a trenta anni	☐	Da 0,30 a 1		
	- oltre i trenta anni	☐	1		
g)	Emigrati che dichiarino nella domanda di rientrare in Italia per stabilirvi la residenza	☐	2		
h)	Anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni da 1 a 5 anni	☐	da 1 a 5		

	CONDIZIONI OGGETTIVE		Punti di legge	Punti attribuiti	
				Provv.	Def.
a)	Condizioni abitative improprie dovute a:				
	1. dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica debitamente certificata dall'ente che ha assegnato la dimora	☐	10		
	2. coabitazione con altro o più nuclei familiari	☐	1		
	3. presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio	☐	2		
	4. sovraffollamento, documentato da certificato dell'autorità competente di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando: da tre a quattro persone a vano utile (esclusa la cucina se inferiore a mq. 14)	☐	da 2 a 4		
	5. alloggio antigienico	☐	2		
b)	Rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo, non intimato per inadempienza contrattuale fatte salve le cause di morosità incolpevole previste dalla normativa vigente, o altra condizione che renda impossibile l'uso dell'alloggio, debitamente documentate.	☐	12		
c)	Mancanza di alloggio da almeno un anno	☐	14		

Ulteriori condizioni stabilite dal Comune, in relazione a fattispecie diverse da quelle previste dall'art. 28, comma 2, della L.R. n. 39/2017 con riferimento a particolari situazioni presenti nel proprio territorio (Deliberazione di Giunta Comunale n. 139/2026)		Punti di legge	Punti attribuiti Provv.	Punti attribuiti Def.
a) Nucleo familiare composto esclusivamente da un unico soggetto ultrasettantenne o da due anziani di cui almeno uno ultrasettantenne.	☐	5		
b) Nucleo familiare con presenza di minori in carico al servizio sociale comunale da almeno 6 mesi per il quale è già stato avviato un percorso di attivazione e inclusione sociale per il quale la soluzione del problema abitativo risulti essere elemento essenziale per garantire azioni di recupero sociale:				
1) monogenitoriale	☐	5		
2) con entrambi i genitori	☐	4		
c) Anzianità di residenza nel Comune di Eraclea ininterrotta alla data di scadenza del bando				
1) Superiore a 20 anni	☐	1		
2) da 10 anni e 1 giorno a 20 anni	☐	0,60		
3) Da 5 anni e 1 giorno a 10 anni	☐	0,30		
I punteggi di anzianità di residenza anagrafica a Eraclea sono cumulabili con i punteggi dei punti a) e b).				

Punteggio totale (condizioni soggettive, condizioni oggettive e ulteriori condizioni stabilite dal Comune)	Provv.	Def.

I punteggi che variano da un minimo ad un massimo in un intervallo di valori, si calcolano proporzionalmente in funzione del valore posseduto dal richiedente, arrotondando il punteggio ottenuto alla seconda cifra decimale.

DICHIARA, come da sottostante prospetto utile ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo alla condizione soggettiva di cui alla lettera f) *«Residenza anagrafica o attività lavorativa nel Veneto»* e alle ulteriori condizioni stabilite dal comune con Delibera di Giunta. n. 139/2026 *«Cittadini residenti nel territorio del Comune di Eraclea»*, le seguenti informazioni:

TIPOLOGIA R = Residenza L = Lavoro	Comune Veneto di Residenza o di Lavoro	dalla data	alla data	Datore di lavoro o Ente presso il quale si è (stati) iscritti in caso di lavoratore autonomo

DICHIARA, come da sottostante prospetto utile ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo alla condizione soggettiva di cui alla lettera h) *«Anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni da 1 a 5 anni»*, le seguenti informazioni:

Comune presso il quale si è stati inseriti in graduatoria	Provincia	Anno della graduatoria

DICHIARANO, ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo alla condizione soggettiva di cui alla lettera e) *«Nucleo familiare di nuova formazione costituito da coppie che abbiano contratto matrimonio e coppie che si trovino nelle condizioni di cui alla legge 20 maggio 2016, n. 76, da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando oppure che il matrimonio, l'unione civile o la convivenza avvenga prima dell'assegnazione dell'alloggio.*

CHIEDE, inoltre, che ogni comunicazione relativa al presente bando di concorso venga inviata al seguente indirizzo (tel./cell./mail/pec) _____

ALLEGA alla presente domanda i seguenti documenti che **DICHIARA** essere conformi agli originali in proprio possesso (per i documenti presentati in copia fotostatica):
(spuntare esclusivamente le caselle interessate)

☐ Copia fotostatica del documento di identità e del Codice Fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare concorrente all'assegnazione di alloggio (per tutti i richiedenti)

☐ Copia fotostatica del Permesso di soggiorno CE per lungo periodo (per i cittadini stranieri)

☐ Copia fotostatica del Permesso di soggiorno per titolarità dello status di rifugiato o dello status di protezione sussidiaria (per i cittadini stranieri)

☐ Copia fotostatica del Permesso di soggiorno almeno biennale (per i cittadini stranieri)

☐ Copia fotostatica del Nulla osta della Questura per ricongiunzione (per i cittadini stranieri)

ALLEGA alla presente domanda, per il riconoscimento della condizione soggettiva *«Situazione economica disagiata, stabilita sulla base dell'indicatore ISEE-ERP»* di cui alla lettera a), i seguenti documenti che **DICHIARA** essere conformi agli originali in proprio possesso (per i documenti presentati in copia fotostatica):

☐ Attestazione/i ISEE

ALLEGA alla presente domanda, per il riconoscimento della condizione soggettiva *«Presenza di persone con disabilità»* di cui alla lettera c) punto 1 o 2, i seguenti documenti che **DICHIARA** essere conformi agli originali in proprio possesso (per i documenti presentati in copia fotostatica):

☐ Documentazione attestante la presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare rilasciato da parte degli organi competenti

ALLEGA alla presente domanda, per il riconoscimento della condizione soggettiva di *«Emigrati che dichiarino nella domanda di rientrare in Italia per stabilirvi la residenza»* di cui alla lettera g), i seguenti documenti che **DICHIARA** essere conformi agli originali in proprio possesso (per i documenti presentati in copia fotostatica):
(spuntare esclusivamente le caselle interessate)

☐ Documentazione attestante la condizione di emigrato

ALLEGA alla presente domanda, per il riconoscimento della condizione oggettiva di *«Condizioni abitative improprie dovute a (1.) dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica debitamente certificata dall'ente che ha assegnato la dimora, (2.) coabitazione con altro o più nuclei familiari, (3.) presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio, (4.) sovraffollamento, documentato da certificato dell'autorità competente di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando - da tre a quattro persone a vano utile (esclusa la cucina se inferiore a mq. 14), (5.) alloggio antigienico»* di cui alla lettera a), i seguenti documenti che **DICHIARA** essere conformi agli originali in proprio possesso (per i documenti presentati in copia fotostatica):
(spuntare esclusivamente le caselle interessate)

☐ (1.) Certificazione dell'ente che ha assegnato la dimora a titolo precario (o copia fotostatica)

☐ (2.) Certificazione in corso di validità rilasciata dalla competente autorità per territorio attestante la coabitazione con altro o più nuclei familiari (o copia fotostatica)

☐ (3.) Certificazione in corso di validità rilasciata dalla competente autorità per territorio attestante la presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio (o copia fotostatica)

☐ (4.) Certificazione rilasciata dalla competente autorità per territorio attestante il sovraffollamento dell'alloggio occupato dal nucleo familiare emesso in data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando (o copia fotostatica)

☐ (5.) Certificazione igienico sanitaria dell'abitazione di residenza rilasciata dalla competente autorità per territorio (o copia fotostatica).

L'antigienicità dell'alloggio di cui alle condizioni oggettive lett. a), punto 5), è certificata dalla competente autorità secondo quanto previsto dall'articolo 7, primo comma, n. 4), lettera b), del D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1035 e sue modifiche ed integrazioni, purché tale certificazione non sia di data anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando

ALLEGA alla presente domanda, per il riconoscimento della condizione oggettiva di *«Rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo, non intimato per inadempienza contrattuale fatte salve le cause di morosità incolpevole previste dalla normativa vigente, o altra condizione che renda impossibile l'uso dell'alloggio, debitamente documentate»* di cui alla lettera b), i seguenti documenti che **DICHIARA** essere conformi agli originali in proprio possesso (per i documenti presentati in copia fotostatica):
(spuntare esclusivamente le caselle interessate)

☐ Documentazione comprovante il rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo (o copia fotostatica)

ALLEGA alla presente domanda, per il riconoscimento della condizione oggettiva di *«Mancanza di alloggio da almeno un anno»* di cui alla lettera c), i seguenti documenti che **DICHIARA** essere conformi agli originali in proprio possesso (per i documenti presentati in copia fotostatica):
(spuntare esclusivamente le caselle interessate)

☐ Documentazione comprovante la mancanza di alloggio da almeno un anno (o copia fotostatica)

☐ Documentazione rilasciata dal Comune di Eraclea dove si attesta che il nucleo familiare è in carico al servizio sociale comunale da almeno 6 mesi per il quale è già stato avviato un percorso di attivazione e inclusione sociale per il quale la soluzione del problema abitativo risulti essere elemento essenziale per garantire azioni di recupero sociale;

☐ ALLEGATI - Ai fini di una più completa rappresentazione dei fatti e delle informazioni utili all'oggetto del presente procedimento, unitamente alla domanda si TRASMETTONO ulteriori "memorie scritte" e documenti.

Infine,

☐ **DICHIARA** di aver letto, esaminato e compreso, in ogni parte e dettaglio, il bando in oggetto e tutti gli allegati di cui esso si compone che, pertanto, sono noti e perfettamente conosciuti prima della presentazione della domanda

☐ **DELEGA** il personale dipendente del Servizio Ufficio Casa del Comune di Eraclea a caricare, per suo conto, la domanda per la partecipazione al "***Bando di concorso per assegnazioni alloggi di Edilizia residenziale pubblica - anno 2026 ai sensi della Legge Regionale 03/11/2017, n.39***" indetto dal COMUNE DI ERACLEA, nella piattaforma informatica ERP della Regione del Veneto

Firma del richiedente

_____, lì_____ _____

Il **richiedente** con l'apposizione della firma ha sottoscritto e rilasciato:

- ✓ richiesta di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della L.R.V. n. 39/2017;
- ✓ autocertificazione di stati, qualità personali e fatti;
- ✓ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa a stati, qualità personali e fatti;
- ✓ delega al caricamento dei dati nella piattaforma informatica ERP della Regione del Veneto;
- ✓ trasmissione di allegati;
- ✓ autorizzazione al trattamento di dati personali e sensibili.

PARTE RISERVATA AL COMUNE O ALL 'ATER QUALORA DELEGATA

A seguito dell'istruttoria della presente domanda avvenuta mediante l'utilizzo della procedura informatica di cui all'art. 49, comma 1, lettera e) della L.r. N. 39/2017, il richiedente risulta:

☐ AMMESSO ☐ NON AMMESSO alla graduatoria provvisoria.

Motivi della non ammissione

Lì _____ L'istruttore _____