



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

SPAZIO PER MARCA
DA
BOLLO € 16,00

COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DOMANDA

PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2026 AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 03.11.2017,
N. 39, PUBBLICATO IN DATA 02/11/2026

AVVERTENZA: compilare il modello in ogni sua parte in stampatello e barrare solo le caselle che interessano

Il sottoscritto _____
cognome _____ nome _____
_____ codice fiscale _____

CHIEDE

L'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della L.R. n. 39/2017.

A tal fine **DICHIARA**, sotto la propria responsabilità (ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445) e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000:

1. ☐ Di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia ☐
2. ☐ Di essere immigrato.⁽¹⁾

☐	a) Titolare di permesso di soggiorno C.E. per soggiornante di lungo periodo	n:
☐	b) Titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di prestare regolare attività lavorativa nel comune	n:
☐	c) Di essere rifugiato politico e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del Dlgs. n.3/2007	n:

3. di essere nato a _____ Prov. _____ il _____ stato civile _____

4. di risiedere nel comune di _____
Indirizzo _____

_____ n. _____ c.a.p. _____ telefono _____

e-mail _____

5. di presentare domanda unicamente per quest'ambito territoriale di: SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO.

6. che il nucleo familiare richiedente è composto da n. _____ persone.⁽²⁾

DICHIARA altresì, per sé e per i componenti il proprio nucleo familiare:

¹⁾ Il cittadino straniero è ammesso al concorso soltanto se in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione (Testo unico di cui al Decreto legislativo n. 286 del 1998 e successive modificazioni ed integrazioni), nonché delle direttive C.E. di riferimento, meglio descritte nel bando di concorso.

²⁾ Per nucleo familiare si intende la famiglia che occuperà l'alloggio costituita dai coniugi o dai soggetti di cui all'articolo 1, comma 2 della legge 20 maggio 2016, n. 76, o da una sola persona, nonché dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi ed affiliati conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare i conviventi di fatto, ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76, gli ascendenti, i discendenti e i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Per il cittadino di paese non appartenente all'Unione europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i soggetti per i quali è stato ottenuto il ricongiungimento in conformità alla normativa statale vigente, e qualora si tratti dei soggetti di cui al comma 2 dell'art. 26 della L.R.V. 39/2017, se la stabile convivenza, dimostrata nelle forme di legge, abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando. (così come modificato dalla L.R.V. n. 18 del 15/09/2026)

7. che la situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP ha un valore non superiore a € 22.990,00 come previsto all'articolo 25 della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39 e s.m.i., e ammonta a quanto risulta dalla documentazione allegata.
8. di essere residente anagraficamente nella Regione Veneto alla data di presentazione della domanda di partecipazione al bando di concorso *(modifica sentenza n. 67/2024 della Corte Costituzionale e dalla Legge regionale n. 18 del 15.09.2026)*;
9. di non essere stato condannato per il reato di "invasione di terreni o edifici" di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;
10. di non essere titolare di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n. 76;
11. di non essere stato assegnatario in proprietà immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o di non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;
12. di non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato, nonché non averne abusivamente mutato la destinazione d'uso *(requisito così modificato dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*;
13. di non aver adibito l'alloggio ad attività illecite di rilevanza penale accertate con sentenza passata in giudicato *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*;
14. di non essere stati oggetto nei precedenti cinque anni di ordinanza di convalida di sfratto da un alloggio di edilizia Residenziale Pubblica e non essere stati oggetto di provvedimenti con i quali si è stati dichiarati detentori di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica senza titolo *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*;
15. di non essere stati oggetto nei precedenti dieci anni di provvedimenti con i quali è stata accertata l'occupazione senza titolo di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*;
16. di non essere stati oggetto nei precedenti cinque anni di provvedimento di annullamento sulla base di dichiarazioni mendaci o di documentazioni false riferite ai requisiti di cui al presente articolo, nonché alle condizioni di cui all'art. 28; *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*
17. di non essere stati oggetto nei precedenti tre anni di provvedimento di decadenza nei casi di cui all'art. 32, comma 1, lettere a) e b); *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*
18. di non essere stati oggetto nei precedenti cinque anni di provvedimento di decadenza nei casi di cui all'articolo 32, comma 1, lettere c), g), h), i) e, nel caso di cui alla lettera g), comunque fino a quando tale condizione permanga; *(introdotto dalla L.R. n. 18 del 15.09.2026)*
19. di autorizzare il trattamento dei dati personali e sensibili ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n° 196 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, indispensabili per il riconoscimento delle condizioni soggettive ed oggettive;
20. che in caso di dichiarazione rivelatasi mendace decadrà dai benefici conseguenti la presente domanda così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INSERIMENTO DEI DATI RELATIVI ALLA COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE E ALLA SITUAZIONE ECONOMICA

	COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	RELAZIONE DI PARENTELA	VALORE ISEE-ERP
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

DICHIARA, inoltre, al fine dell'attribuzione dei punteggi di priorità, di essere in possesso delle seguenti condizioni:

SOGGETTIVE

- a) situazione economica disagiata, stabilita sulla base dell'indicatore ISEE-ERP:
 - indicatore ISEE-ERP da 00,00 a 2.000,00
 - indicatore ISEE-ERP da 2.000,00 a 10.000,00
- b) presenza di persone anziane di età:
 - compresa fra anni 65 e anni 75
 - oltre i 75 anni
- c) presenza di persone con disabilità:
 1. presenza di persone con percentuale di invalidità superiore ai due terzi *
 2. presenza di persone portatrici di handicap ai sensi dell'art. 3, comma 3 della legge 104/92 *
 * Le condizioni di cui ai precedenti punti 1) e 2) non sono cumulabili
- d) genitore solo con figli a carico:
 1. per figli minorenni:
 - da 1 a 3
 - oltre i tre figli
 2. per figli maggiorenni:
 - da 1 a 3
 - oltre i tre figli
- e) nucleo familiare di nuova formazione costituito da coppie che abbiano contratto matrimonio e coppie che si trovino nelle condizioni di cui alla legge 20 maggio 2016, n.76 da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando oppure che il matrimonio, l'unione civile o la convivenza avvenga prima dell'assegnazione dell'alloggio;
 1. senza figli
 2. con figli minori di età inferiore a quattro anni
 3. con figli minori di età superiore a quattro anni
- f) residenza anagrafica o attività lavorativa nel Veneto:
 - da dieci a trenta anni
 - oltre i trenta anni
- g) emigrati che dichiarino nella domanda di rientrare in Italia per stabilirvi la residenza
- h) anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni da 1 a 5 anni

PUNTI DI LEGGE	PUNTI ATTRIBUITI	
	Prov. Def.	
5		
da 5 a 1		
da 1 a 3		
3		
3		
5		
da 2 a 5		
5		
da 1 a 3		
3		
3		
7		
5		
da 0,3 a 1		
1		
2		
da 1 a 5		

OGGETTIVE

- a) condizioni abitative improprie dovute a:
 1. dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica debitamente certificata dall'ente che ha assegnato la dimora
 2. coabitazione con altro o più nuclei familiari
 3. presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio
 4. sovraffollamento, documentato da certificato dell'autorità competente di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando: da tre a quattro persone a vano utile (esclusa la cucina se inferiore a mq. 14)
 5. alloggio antighienico
- b) rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo, non intimato per inadempienza contrattuale fatte salve le cause di morosità incolpevole previste dalla normativa vigente, o altra condizione che renda impossibile l'uso dell'alloggio, debitamente documentate
- c) mancanza di alloggio da almeno un anno

PUNTI DI LEGGE	PUNTI ATTRIBUITI	
	Prov. Def.	
10		
1		
2		
da 2 a 4		
2		
12		
14		

Punteggio totale (condizioni soggettive e condizioni oggettive)

L'antigenicità dell'alloggio di cui alle condizioni oggettive lett. a), punto 5), è certificata dalla competente autorità secondo quanto previsto dall'articolo 7, primo comma, n. 4), lettera b), del D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1035 e sue modifiche ed integrazioni, purché tale certificazione non sia di data anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando.

I punteggi che variano da un minimo ad un massimo in un intervallo di valori, si calcolano proporzionalmente in funzione del valore posseduto dal richiedente, arrotondando il punteggio ottenuto alla seconda cifra decimale.

CHIEDE, inoltre, che ogni comunicazione relativa al presente bando di concorso venga inviata al seguente indirizzo (tel./cell./mail) o altro soggetto autorizzato)_____

San Michele al Tagliamento, li _____

Firma _____



DELEGA PER IL CARTICAMENTO DELLA DOMANDA DI BANDO E.R.P. NELLA PIATTAFORMA ERP DELLA REGIONE DEL VENETO	
Il sottoscritto _____	nato a _____ il _____
Documento d'identità n. _____	
DELEGA	
Il personale dipendente dei Servizi Sociali del Comune di San Michele al Tagliamento o l'ATER di Venezia a caricare, per suo conto, la domanda per la partecipazione al "Bando di concorso per assegnazioni alloggi ERP" indetto dal Comune di San Michele al Tagliamento (VE), nella piattaforma informatica ERP della Regione del Veneto.	
San Michele al Tagliamento, li _____	IL DELEGANTE _____

ALLEGA alla presente domanda la marca da bollo da € 16,00 e n. _____ documenti:

- Copia Documento di identità in corso di validità del richiedente, e di tutti i componenti il nucleo familiare
- Copia Codice fiscale
- Per cittadini di terzi Paesi: Copia Titolo di Soggiorno in Italia / Ricevuta di richiesta rinnovo, del richiedente e di tutti i componenti del nucleo familiare, **e nel caso di Permesso di Soggiorno Biennale è obbligatorio presentare** dichiarazione del datore di lavoro comprovante l'attività lavorativa in comprovante l'attività lavorativa in corso/ copia del contratto di lavoro o, per lavoratore autonomo, attestazione possesso partita IVA attiva;
- Copia Isee anno 2026 ordinario, privo di omissioni e difformità
- Autodichiarazione residenza nucleo e stato famiglia
- Autocertificazione residenza o attività lavorativa nella Regione Veneto
- Autocertificazione anzianità in graduatoria
- Delega caricamento domanda piattaforma erp Regione Veneto
- Autodichiarazione morosità incolpevole
- Autodichiarazione di dover contrarre matrimonio
- Verbale di invalidità/handicap
- Copia del provvedimento esecutivo di sfratto
- Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- Dichiarazione di "non partecipazione" allegando il proprio documento di riconoscimento
- -Altro: _____

Qualora la procedura informatica non fosse attivata, la domanda è presentata in forma cartacea Ai sensi dell'art. 38 del D P R. del 28.12.2000, n. 445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

**PARTE RISERVATA AL COMUNE
O ALL'ATER QUALORA DELEGATA**

Non ammesso "

Ammesso "

Motivi della non ammissione

INFORMATIVA
ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Il **Comune di San Michele al Tagliamento**, nella qualità di Titolare del trattamento dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679, di seguito "GDPR", con la presente, La informa che la citata normativa prevede la tutela degli interessati rispetto al trattamento dei dati personali e che tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

Per svolgere le attività relative alla gestione del servizio, il Titolare ha necessità di trattare i Suoi dati personali, ivi compresi quelli sensibili e giudiziari, e tali dati possono rientrare nelle categorie di dati:

- comuni, quali, a titolo esemplificativo, il nome ed il cognome, i dati anagrafici, i dati di contatto, documenti di identità
- dati particolari (ove necessario)
- relativi a condanne in riferimento all'art. 10 del GDPR (dati personali relativi alle condanne penali e ai reati o a connesse misure di sicurezza, come previsto dal codice degli appalti, ove necessario).

I Suoi dati personali verranno trattati in accordo alle disposizioni legislative della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ivi previsti.

Finalità e base giuridica del trattamento: acquisizione delle informazioni necessarie al corretto e funzionale espletamento del bando e ad esso strettamente inerenti.

Conseguenze del mancato conferimento: il trattamento dei dati funzionali per l'espletamento di tali obblighi è necessario per una corretta gestione del rapporto ed il loro conferimento è obbligatorio per attuare le finalità sopra indicate. Il Titolare rende noto, inoltre, che l'eventuale non comunicazione, o comunicazione errata, di una delle informazioni obbligatorie, può causare l'impossibilità del Titolare di garantire la congruità del trattamento stesso.

Modalità e sicurezza del trattamento: il trattamento è effettuato con strumenti manuali e/o informatici e telematici, in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati nel rispetto delle misure organizzative fisiche e logiche, previste dalle disposizioni vigenti, in modo da ridurre al minimo i rischi di distruzione o perdita, accesso non consentito, modifica e divulgazione non autorizzata nel rispetto delle modalità di cui agli artt. 6, 32 del GDPR, nonché mediante l'applicazione delle c.d. "misure minime di sicurezza ICT" per le P.A. circolare n. 2/2017. I dati trasmessi saranno sottoposti ad esame, ai soli fini di ammissione al bando e per le incombenze richieste dall'organizzazione e dell'espletamento dello stesso.

Destinatari: per lo svolgimento di talune attività, o per fornire supporto al funzionamento ed all'organizzazione dell'attività, alcuni dati potranno essere portati a conoscenza o comunicati a destinatari. Tali soggetti si distinguono in:

Terzi – (comunicazione a: persone giuridiche, autorità pubbliche, servizio o altro organismo che non sia l'interessato, il titolare del trattamento, il responsabile del trattamento e le persone autorizzate responsabili del trattamento) fra cui:

- soggetti/enti, per obbligo giuridico, eventualmente la cui facoltà di accedere ai Suoi dati sia riconosciuta da obblighi di legge;

Responsabili del trattamento – (la persona fisica o giuridica, l'autorità pubblica, il servizio o altro organismo che tratta dati personali per conto del titolare del trattamento):

- società e altri soggetti, consulenti e liberi professionisti a cui sono stati conferiti i mandati per la gestione degli adempimenti cogenti fiscali, amministrativi, contabili, in materia di consulenza legale, etc.;
- fornitori di servizi di informatica, web o altri servizi necessari al raggiungimento delle finalità necessarie alla gestione del rapporto.

All'interno dell'organizzazione comunale, i Suoi dati saranno trattati unicamente da personale espressamente autorizzato dal Titolare, con assicurazione di adozione di accordo di riservatezza.

Diffusione: per effetto di obbligo di legge (in materia di trasparenza, d.lgs. 33/2013, TUEL) alcune informazioni potranno essere pubblicate nei canali istituzionali (sito internet, albo pretorio). In caso di diffusione di dati personali a mezzo degli strumenti sopra citati, contemperando le finalità, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida dell'Autorità Garante per la protezione dei dati, gli stessi, se necessario, saranno limitati, anonimizzati od omessi al fine di non creare pregiudizio.

Trasferimento dei dati in paesi Extra UE: i Suoi dati personali non vengono trasferiti in paesi extra UE.

Periodo di conservazione: Le segnaliamo che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 del GDPR, in periodo di conservazione dei Suoi dati personali è stabilito per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati e nel rispetto dei tempi obbligatori prescritti dalla legge.

Titolare del Trattamento: il Titolare del trattamento dei dati, ai sensi della normativa, è il **Comune di San Michele al Tagliamento**, con sede in Piazza della Libertà n. 2, 33028 San Michele al Tagliamento (VE), P.Iva/Codice Fiscale: 00325190270, nella persona del Sindaco, suo legale rappresentante pro tempore.

Mediante l'invio di una e-mail al seguente indirizzo: info@comunesanmichele.it o un fax al numero 0431.516312 o telefonicamente al numero 0431.516311, potrà richiedere maggiori informazioni in merito ai dati conferiti. Il sito <http://www.comunesanmichele.it> riporta ulteriori notizie in merito alle politiche privacy adottate dalla nostra società.

Il Responsabile della protezione dei dati (D.P.O. – Data Protection Officer) è contattabile al seguente recapito: avv. Fabio Balducci Romano, con sede in Savorgnana n. 20, 33100 Udine (UD), e-mail: dpo@comunesanmichele.it

Reg.to UE 2016/679: Artt. 15,16,17,18,19,20,21,22 – Diritti dell'Interessato:

1. l'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intellegibile;
2. l'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a. dell'origine dei dati personali;
 - b. delle finalità e modalità del trattamento;
 - c. della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d. degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2;
 - e. dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
3. l'interessato ha diritto di ottenere:
 - a. l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b. la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c. l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
 - d. la portabilità dei dati.
4. l'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a. per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b. al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Reclamo: gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste. Per qualsiasi ulteriore informazione, e per far valere i diritti a Lei riconosciuti dal Regolamento europeo, potrà rivolgersi al titolare del trattamento ai riferimenti sopra riportati.

San Michele al Tagliamento, li _____

Firma per presa visione _____

