



ATER Venezia

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia
Dorsoduro 3507 – 30123 Venezia
tel. 041.798811 – fax 041.5237994

www.atervenezia.it - atervenezia@atervenezia.it - protocollo.ater.venezia@pecveneto.it

MOD. 12.12

ED 01
REV 00
16/03/2026

Richiesta di autorizzazione per SOSTITUIRE I SERRAMENTI senza oneri per l'Ater

Spett.le ATER DI VENEZIA
Dorsoduro 3507
30123 VENEZIA

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ telefono _____ e-mail _____

assegnatario/a dell'alloggio sito in Comune di _____,

via _____

(Cod. unità imm. _____)

alloggio erp

proprietà Ater

autogestione

alloggio non erp

proprietà _____

condominio

CHIEDE

di essere autorizzato dall'Ater a effettuare, a proprie spese, la sostituzione nell'alloggio in locazione dei **serramenti**

interni

esterni

portoncino d'ingresso

SI IMPEGNA

ad accettare le seguenti direttive e condizioni, previste da norme specifiche, nazionali o locali, e applicative di quanto previsto dal *Regolamento per gli inquilini*, parte integrante del contratto di locazione:

1. i lavori verranno realizzati nel rispetto della normativa vigente in materia, a perfetta regola d'arte e diretti da ditta abilitata senza causare danni all'immobile o a terzi;
2. i nuovi serramenti saranno realizzati con materiali, colore e tipologia analoghi a quelli esistenti e comunque uniformati a quelli del resto del fabbricato o vano scala;
3. gli infissi esterni (finestre) dovranno garantire i parametri di isolamento termico così come precisato dal D. Lgs 311/2006 e successive modifiche vigenti;
4. non verranno eseguite modifiche o aggiunte contrastanti con quanto autorizzato o contrastanti con i vigenti Regolamenti comunali di edilizia e di igiene;
5. nel caso di sostituzione o rifacimento degli infissi esterni verrà presentata, se dovuta, richiesta al Comune competente;
6. i lavori saranno eseguiti a totale carico dell'inquilino senza pretesa di indennizzo in caso di rilascio dell'alloggio;



seguito – RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER SOSTITUIRE I SERRAMENTI

7. ogni onere e responsabilità conseguente saranno a carico dell'inquilino, esonerando l'Ater da qualsiasi responsabilità presente e futura;
8. dette opere faranno parte integrante dell'immobile e seguiranno la destinazione dell'alloggio in qualsiasi caso;
9. **il visto per approvazione dell'amministratore o rappresentante dell'autogestione, da far apporre sotto la firma del richiedente, e le fotografie dei serramenti da sostituire sono indispensabili: non saranno prese in considerazione richieste che ne siano prive;**
10. l'inquilino assegnatario deve comunicare in anticipo all'amministratore o al rappresentante dell'autogestione la data di inizio dei lavori.

Si allegano le fotografie dei serramenti da sostituire.

L'eventuale documentazione necessaria a fini fiscali deve essere espressamente richiesta per iscritto all'Ater appena conclusi i lavori, allegando la "Dichiarazione di conformità" e specificando con chiarezza l'oggetto e la finalità della richiesta.

Distinti saluti.

_____ *luogo e data*

L'INQUILINO RICHIEDENTE

_____ *firma*

Visto e approvato

L'amministratore / rappresentante dell'autogestione

_____ *firma*

(pag. 2 – FINE)

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

I dati acquisiti saranno utilizzati esclusivamente per quanto concerne il rapporto contrattuale tra dichiarante e Ater. L'interessato potrà accedere ai dati che lo riguardano chiedendone la correzione, l'integrazione e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco. Titolare del trattamento dati è l'Ater di Venezia, nella persona del Direttore pro-tempore. Responsabili del trattamento sono il Dirigente dell'Area Tecnica e il responsabile del Servizio competente dell'Ater. Maggiori informazioni nella sezione "privacy" del sito www.atervenezia.it, con collegamento dall'ultima riga della pagina iniziale.