



## ATER Venezia

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia

Dorsoduro 3507 – 30123 Venezia

tel. 041.798811 – fax 041.5237994

[www.atervenezia.it](http://www.atervenezia.it) – [atervenezia@atervenezia.it](mailto:atervenezia@atervenezia.it) - [protocollo.ater.venezia@pecveneto.it](mailto:protocollo.ater.venezia@pecveneto.it)

MOD. 09.29

ED 01  
REV 00  
08/08/2025

# RICHIESTA SCAMBIO CONSENSUALE ALLOGGIO

**Spett.le ATER DI VENEZIA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ assegnatario/a dell'alloggio gestito dall'Ater sito in Comune di

\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Cod. ut. \_\_\_\_\_) (Cod. unità imm. \_\_\_\_\_)

telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

e il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ assegnatario/a dell'alloggio gestito dall'Ater sito in Comune di

\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Cod. ut. \_\_\_\_\_) (Cod. unità imm. \_\_\_\_\_)

telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

## CHIEDONO

ai sensi dell'articolo 21, comma 8, del Regolamento regionale n. 4/2018 in materia di Edilizia Residenziale Pubblica, **di essere autorizzati a scambiare i propri alloggi.**

## DICHIARANO

- ✓ che, nell'ipotesi che l'Ater di Venezia approvi la richiesta di scambio consensuale, accettano nello stato di fatto l'alloggio scambiato, assumendosi, al momento della futura rescissione contrattuale, tutti gli oneri derivanti da opere di modifica e/o varianti apportate dal precedente assegnatario, o da eventuali danni causati dallo stesso, qualsiasi essi siano e qualunque spesa possano comportare;
- ✓ di sollevare da ogni responsabilità l'Ater di Venezia per eventuali opere e/o varianti edilizie che siano in contrasto con i regolamenti comunali vigenti, nonché per opere eseguite in contrasto con le norme contrattuali.

(pag. 1 - SEGUE)



**seguito – RICHIESTA SCAMBIO CONSENSUALE ALLOGGIO**

**Dichiarano**, altresì, consapevoli di quanto previsto dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e in particolare dagli articoli 48, 75 e 76 sulla responsabilità anche penale in caso di dichiarazione mendace, quanto segue:

- ✓ di possedere tutti i requisiti previsti dall'articolo 25 della L.R. n. 39/2017 per la permanenza in un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;
- ✓ che non ricorre alcun caso tra quelli indicati dall'articolo 32 della L.R. n. 39/2017 per i quali è prevista la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio, e in particolare morosità, danneggiamento dell'alloggio o delle parti comuni dell'edificio, grave e reiterata inosservanza alle norme del regolamento condominiale e che quanto fin qui dichiarato sarà oggetto di verifica da parte dell'Ater e del Comune;
- ✓ di non corrispondere né ricevere alcun compenso, sotto qualsiasi forma, per detto cambio di alloggio;
- ✓ di essere consapevoli che la dichiarazione mendace comporta l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione, salva l'applicazione della legge penale.

\_\_\_\_\_ *luogo e data*

*Il/la dichiarante*

\_\_\_\_\_ *firma*

*Il/la dichiarante*

\_\_\_\_\_ *firma*

**( ) In caso di invio per posta o fax:**

allegare fotocopie di un valido documento di identità dei dichiaranti.

**( ) In caso di dichiarazione redatta negli uffici Ater:**

Tale dichiarazione è stata sottoscritta in mia presenza.  
*L'addetto Ater*

\_\_\_\_\_ *data*

(pag. 2 – FINE)

**Informativa ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).**

*I dati acquisiti saranno utilizzati esclusivamente per quanto concerne il rapporto contrattuale tra dichiarante e Ater. L'interessato potrà accedere ai dati che lo riguardano chiedendone la correzione, l'integrazione e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco. Titolare del trattamento dati è l'Ater di Venezia, nella persona del Direttore pro-tempore. Responsabili del trattamento sono il Dirigente Gestionale e il responsabile del Servizio competente dell'Ater. Maggiori informazioni nella sezione "privacy" del sito [www.atervenezia.it](http://www.atervenezia.it), con collegamento dall'ultima riga della pagina iniziale.*